

求人情報

企業コード:64061 ジョブコード:20240327-191-01-063

マネージャーレベル

ポジション名	東京【プロパティマネジメント(課長代理クラス)】残業月5時間程度／土日祝休み
この求人情報の取扱い会社	株式会社 リクルート（リクルートエージェント / Recruit Agent）
企業名	タマホーム(株)
掲載開始・更新	2024-05-13 / 2024-05-14
職 種	資産/不動産資産/不動産 - その他
業 種	住宅・不動産・施設関連
勤務地	アジア 日本 東京都
仕事内容	<p>■都心部5区の30棟のオフィスビル（25棟がサブリース事業/5棟が区分所有権販売事業）入居中のテナント様との窓口業務をメインにPM・リーシング部門でプレイングマネージャーを担って頂きます。</p> <p>【具体的な業務内容】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ご入居されているテナント様との契約改定時の賃料交渉</li><li>・サブリース物件のPMレポート（入居状況・建物のハード面について）</li><li>・長期修繕時の工事提案（委託業者との協業）</li></ul> <p>※清掃・設備保守などのビルメンテナンス業務は外部協力会社へ業務委託となります。</p>
企業について(社風など)	<p>■注文住宅および賃貸住宅の企画・建築・設計・販売・施工</p> <p>■各種金融商品の販売</p> <p>従業員数 3329名</p>
勤務時間	09:00～ 18:00
応募条件	<p>【いずれかの経験必須】■ビルマネジメント経験 ■プロパティマネジメント経験 ■マンションフロント営業 ■オフィスビル設備維持管理・工事経験 ■賃貸オフィスビルのテナントリーシング経験</p> <p>【採用背景】</p> <p>中期経営計画で不動産事業で売上500億を目指しており、事業成長にとって重要なポジションになるため、増員採用となります。</p> <p>【魅力】</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・東証プライム上場企業で安定した長期就業が可能</li><li>・WLBの整った環境（平均残業5時間/18:30に完全退社/年間休日120日）</li></ul>
日本語能力	流暢（日本語能力試験1級又はN1）
年 収	日本・円 900万円 以上
休 日	年間休日 120日
契約期間	正社員