

求人情報

シニアレベル

ポジション名	◆ベトナム勤務◆日系総合建設会社【現場施工管理】土日祝休み◎オンオフ分けた充実した海外生活が実現★
この求人情報の取扱い会社	HRnavi Joint Stock Company
企業名	会社名非公開
掲載開始・更新	2024-04-16 / 2024-04-23
職 種	建築/土木/設備/不動産 - 技術系(建築/土木/設備) 建築/土木/設備/不動産 - その他
業 種	プラント・建築・建設
勤務地	アジア ベトナム Ha Noi, thu do
仕事内容	<p>現場施工管理としてカスタマーサポートも含めた各案件の進捗管理をしていただきます。</p> <p><具体的な仕事内容></p> <p>1) お客様からの模様替え、設備改修の相談、漏水などの連絡</p> <p>・工事規模は数十万円規模～ 数千万円／数億円の大規模（工場建設、増築・増床工事）があります</p> <p>・依頼内容は建物に関係する全て</p> <p>2) 現地調査</p> <p>・工事規模／難易度により各部署への事前相談</p> <p>・適用される法律の確認</p> <p>3) 費用算出（瑕疵かどうかの判断）</p> <p>・各部署への相談 → 設計・設備・見積等 ※現地には各部署1名、日本側も支援あり</p> <p>・下請け業者選定 → 建築・内装・サッシ・設備業者等</p> <p>4) 見積提出／瑕疵保証申請（社内手続き）</p> <p>5) 施主との工事説明・工程打ち合わせ</p> <p>6) 行政ほか関係機関への申請（必要な場合）</p> <p>・関係する省庁、消防署等に申請手続き、許認可取得</p> <p>7) 施工開始／現場施工管理</p> <p>・ベトナム人エンジニアは常駐しており、本ポジションの担当は巡回管理（規模によって半常駐することもあり）</p> <p>8) 工事時完了検査・報告</p> <p>・下請け自主検査→自主検査→施主検査</p> <p>9) 請求書提出</p> <p>・前渡金や中間金の請求もあり。実務はすべて経理部門が担当します。</p> <p>1 0) 下請け業者への支払い</p> <p>・実務はすべて経理部門が担当します。</p> <p>1 1) 完成</p> <p>【勤務地】ベトナム ハノイ</p> <p>※ホーチミンに長期出張もありますが基本ハノイ勤務</p> <p>※現場は北部の場合、ハノイ市内、ノイバイ、フンエン、ハイズオン、ビンフック、ハナム、パクニンがあり</p> <p>※遠方の現場に行く場合、ホテル費用は会社が提供いたします。</p>
企業について(社風など)	ご紹介先は、日本の総合建設会社で、建築、土木、環境、エネルギーなど幅広い分野で事業を展開しています。長い歴史と豊富な経験を生かし、社会基盤の整備や環境保全に貢献。国内外で多くのプロジェクトを手がけ、品質と技術力で高い評価を受けています。今回は案件増加傾向に伴い、クライアント対応なども含め総合職としてマルチに活躍していただける現場施工管理担当者を募集いたします。
勤務時間	8:00～17:00
応募条件	<p><必須条件></p> <p>・ゼネコンで現場施工管理経験3年以上</p> <p>・建築の知識経験がある方</p> <p>・英語：業務上使用可（TOEIC500点あれば歓迎）...オフィス・現場とも社内コミュニケーションは基本英語です</p> <p><歓迎条件></p> <p>・設備（電気／機械）に関する一般知識も備えている方</p> <p>・施工管理技士、建築士など資格をお持ちの方（※階級は問いません）</p> <p>・海外勤務経験ある方（ベトナム勤務経験ある方は尚良し）</p> <p>・ベトナム在住者は歓迎します ★推しポイント： 特にベトナム人の配偶者がいてWPビザ免除で勤務できる方は優遇</p>
英語能力	日常会話(TOEIC 475-730)
年 収	US・ドル 3.5万ドル ～ 6.5万ドル

給与に関する説明	<p>【給与】 月給：Gross 3,000～5,000 USD ※経験・スキルを考慮の上、決定します ※試用期間：2ヶ月（その間の給与は85%）</p> <p>【昇給・賞与】 賞与：年1回（13か月目を支給） 昇給：年1回</p> <p>【福利厚生】 ・入社時航空券（検討可） ・WPビザ取得費用 ・民間医療保険</p> <p>【諸手当】 ・作業着支給 ・携帯支給 ・交通費（オフィス⇔現場 ※自宅からオフィスは自己負担）</p>
休 日	<p>休日：土日祝 年間休日：ベトナム労働法に準拠 ※クライアントの要求で休日出勤がありますが、残業代は労働法に従いお支払いします</p>
契約期間	正社員雇用