

Job Detail

Company Code:61805 Job Code:20240212-023-01-014

Manager Level

Position Title	【アキュイジション/MGR】デザイン性@ディベロッパー/東証STD上場/DX認定事業者
Recruiter Company	株式会社 リクルート（リクルートエージェント / Recruit Agent）
Company Name	(株)アスコット
Activated / Updated	2024-05-07 / 2024-05-08
Job Type	Property/Real Estate - Other
Industry	Real Estate/Property Management/Facility Management
Location	Asia Japan Tokyo
Job Description	<p>アキュイジションのプレイングマネージャーを募集します。マネジメント経験は不要です。賃貸住宅、オフィスに加えて、物流、ホテル、介護施設、データセンター等、幅広いアセットを対象としています。</p> <p>【業務内容】 ■ソーシング（案件発掘、情報収集） ■投資家の開拓、リレーションシップ強化 ■物件評価、投資採算分析 ■物件購入に掛かる交渉 ■デューデリジェンス、リスク分析、キャッシュフロー分析 ■不動産ファンドの組成 ■ノンリコースローン調達等のレンダーとの交渉 ■ストラクチャーの構築</p>
Company Info	<p>■不動産開発事業(分譲マンション、賃貸マンション、オフィス、ロジスティクス)■不動産ファンド事業（ファンドマネジメント、アセットマネジメント）■不動産ソリューション事業(バリューアップ、不動産コンサルティング、不動産仲介等)■その他事業</p> <p>従業員数 80名</p>
Working Hours	09:15~ 18:00
Qualifications	<p>【必須】 ■アキュイジション業務経験者（不動産ファンド、デベロッパー、不動産会社、AM会社等） ※マネジメント経験は不要です！</p> <p>【歓迎】 ■ソーシング、ストラクチャリング、クロージング等全般の経験者 ■開発業務の経験 ■鑑定業務の経験 ■REIT組成または運用の経験 ■金融機関での業務経験 ■新規事業部門での業務経験 ■ビジネス英語（日常的な利用はなし） ■不動産証券化協会認定マスター ★2021年7月新設のチームビルディング段階の部署なので、組織を作り上げていくことを楽しめる方におすすめです！</p>
Japanese Level	Fluent(JLPT Level 1 or N1)
Salary	JPY - Japanese Yen JPY 9000K - JPY 12000K
Holiday Description	年間休日 122日
Job Contract Period	正社員